

N° d'ordre : 20200720-19DCC



**EXTRAIT DU REGISTRE
 DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
 Séance du 20 juillet 2020
 DES DELIBERATIONS**

L'An deux mille vingt, le lundi vingt juillet à dix-neuf heures trente, les membres du Conseil de la Communauté de communes de la Veyle, légalement convoqués, se sont réunis au gymnase de l'Escale à SAINT-JEAN-SUR-VEYLE sous la présidence de Christophe GREFFET.

| COMMUNES | DELEGUES | | | | COMMUNES | DELEGUES TITULAIRES | | | |
|------------------------|-------------------------|------------|-----------|--------------|-------------------------|--------------------------------|------------|-----------|-----------|
| | | Présent(s) | Excusé(s) | Absent(s) | | | Présent(s) | Excusé(s) | Absent(s) |
| Bey | M. GENTIL | x | | | Mézériat | G. DUPUIT | x | | |
| | M. GADIOLET (suppléant) | | | | | N. ROBIN | x | | |
| Biziat | G. AGATY | x | | | Perrex | L. VOLATIER | x | | |
| | C. LEMONON (suppléante) | | | | | J.-J. VIGHETTI | x | | |
| Chanoz-Châtenay | O. MORANDAT | x | | | Pont-de-Veyle | J.-M. MONTANGERAND (suppléant) | | | |
| | K. LACROIX (suppléante) | | | | | A. ALEXANDRINE | | x | |
| Chaveyriat | G. RAPY | x | | | Saint André d'Huiriat | L. MICHEL | x | | |
| | G. RONGEAT (suppléante) | | | | | V. CONNAULT | x | | |
| Cormoranche-sur-Saône | J. PALLOT | x | | | Saint Cyr-sur-Menthon | MC. BODILLARD (suppléante) | | | |
| | N. LE MOAL (suppléante) | | | | | J.-L. CAMILLERI | x | | |
| Crottet | J.-P. LHÔTELAIS | x | | | Saint Genis-sur-Menthon | H. ANGLÉSIO | x | | |
| | C. TURCHET | x | | | | B. PELLETIER | x | | |
| Cruzilles-les-Mépillat | M. DANNACHER | x | | | Saint Jean-sur-Veyle | C. GREFFET | x | | |
| | D. BOYER | x | | | | M. BROCHAND (suppléant) | | | |
| Grièges | J. POLONIA (suppléant) | | | | Saint Julien-sur-Veyle | A. RENOUD-LYAT | x | | |
| | A. GREMY | x | | | | R. BROYER (suppléant) | | | |
| Laiz | T. CHARVET | x | | | Vonnas | S. REVOL | x | | |
| | A. SANDRIN | | x | | | L. MAUGE (suppléant) | | | |
| S. SCHAUVING | | x | | | | A. GIVORD | x | | |
| | | | | | | J.-F. CARJOT | x | | |
| | | | | | | E. DESMARIS | x | | |
| | | | | | | F. DUBOIS | | x | |
| S. MARECHAL GOYON | x | | | J.-L. GIVORD | x | | | | |

Envoi de la convocation : 13/07/2020

Affichage de la convocation : 15/07/2020

Nombre de conseillers élus : 32

Nombre de conseillers présents : 29

M. Michel GENTIL a transmis pouvoir à M. Christophe GREFFET et a rejoint la séance à 20h15

Mme Annie SANDRIN a transmis pouvoir à Mme Annick GREMY

Mme Aurélie ALEXANDRINE a transmis pouvoir à M. Luc MICHEL

Mme Françoise DUBOIS a transmis pouvoir à M. Jean-François CARJOT.

A l'unanimité, Monsieur AGATY est désigné Secrétaire de séance.

OBJET : Modification de la délibération n°20200309-03DCC du 9 mars 2020 relative à des acquisitions foncières sur les communes de Saint-Jean-sur-Veyle, Saint-Cyr-sur-Menthon et Bâgé-Dommartin pour le projet d'activité économique Champ du Chêne suite à une erreur matérielle

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu l'arrêté préfectoral du 27 décembre 2019 portant modification des compétences de la Communauté de communes de la Veyle,

Vu l'arrêté du préfet de l'Ain du 22 octobre 2019 déclarant d'utilité publique le projet d'aménagement de la zone d'activité « Champ du Chêne »,

Vu la délibération du conseil communautaire n°20200309-03DCC en date du 9 mars 2020 relative à des acquisitions foncières sur les communes de Saint-Jean-sur-Veyle, Saint-Cyr-sur-Menthon et Bâgé-Dommartin pour le projet d'activité économique Champ du Chêne,

Vu la délibération de la Commune de Bâgé-Dommartin n°2020/20 du 10 mars 2020 relative à la cession d'une emprise déclassée de la route de Belin,

Vu l'avis de France domaine n°16 mars 2020 n°2020-025V0177,

Vu le bornage n°642352 réalisé par le cabinet AXIS CONSEIL,

Considérant que la Communauté de communes de la Veyle porte le projet d'implantation d'une plateforme logistique sur les Communes de Saint-Jean-sur-Veyle, Saint-Cyr-sur-Menthon et Bâgé-Dommartin et que dans le cadre de la maîtrise foncière, la Communauté de communes a procédé à des acquisitions amiables et à des acquisitions par voie d'expropriation ;

Considérant que dans le cadre de ce projet, le Conseil communautaire a approuvé l'acquisition du chemin rural longeant les parcelles ZB 44, ZA3 et l'autoroute A40 par le biais de la délibération n°20200309-03DCC en date du 09 mars 2020 ;

Considérant qu'il s'est avéré que le plan de division n°642352, en date du 2 février 2020, annexé à la délibération n°20200309-03DCC en date du 9 mars 2020 comportait des erreurs en mentionnant une emprise du chemin rural sur la Commune de Saint-Jean-sur-Veyle et par conséquent conduisant à des erreurs de superficies sur les autres emprises ;

Considérant que le chemin rural longeant les parcelles ZB 44, ZA 3 et de l'autoroute A40 n'a pas d'emprise sur la Commune de Saint-Jean-sur-Veyle ;

Considérant que la superficie du chemin rural propriété de la Commune de Bâgé-Dommartin est d'environ 1103 m² au lieu de 796 m² ;

Considérant que des erreurs matérielles sont intervenues dans la rédaction de la délibération n°20200309-03DCC en date du 09 mars 2020 ;

Considérant, qu'il y a donc lieu de rectifier ces erreurs en supprimant l'emprise du chemin rural sur la Commune de Saint-Jean-sur-Veyle et en rectifiant les superficies que la Communauté de communes souhaite acquérir ;

Le Conseil communautaire,
Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

MODIFIE la délibération n°20200309-03DCC en date du 9 mars 2020, qui est entachée de plusieurs erreurs matérielles en supprimant l'emprise du chemin rural sur la Commune de Saint-Jean-sur-Veyle et en remplaçant la superficie de « 796 m² environ » par la superficie de « 1103 m² environ » pour la surface à acquérir à la Commune de Bâgé-Dommartin au titre du chemin rural, **SUBSTITUE** le tableau des surfaces et des acquisitions par le tableau suivant :

| N°Parcelles | Surface | Commune | Propriétaires | Prix d'achat en €/m ² | Affectation des parcelles |
|---|--|---------------------------------|--|----------------------------------|--|
| ZB 98 | 54 m ² | Bâgé-Dommartin | Communauté de communes Bresse et Saône Argan Immobilier | 2,29 € | Giratoire |
| ZB 95 | 187 m ² | | | 2,29 € | |
| ZB 94 | 1 825 m ² surface approximative | | | 2,29 € | |
| ZB 97 | 62 m ² surface approximative | | | 2,29 € | |
| Déclassement partiel de la route de Belin | 103 m ² environ | Commune de Saint-Jean-sur-Veyle | | 2,29 € | Implantation de la plateforme logistique |
| | 546 m ² environ | Commune de Bâgé-Dommartin | | | |
| Chemin rural | 1103 m ² environ | Commune de Bâgé-Dommartin | | 2,29 € | |

CONFIRME l'acquisition du chemin rural longeant les parcelles ZB 44, ZA 3 et l'autoroute A 40 à la Commune de Bâgé-Dommartin,

CONFIRME le prix d'acquisition de ce chemin rural à 2,29 € HT du m² ;

AUTORISE le Président à signer la présente délibération ainsi que tous les documents nécessaires à la réalisation de cette vente.

Certifié exact et pour extrait conforme,

Le Président,

Christophe GREFFET



Certifié exécutoire

Affiché le : 28 JUL, 2020

Transmis en Préfecture le : 28 JUL, 2020

Voies et délais de recours : En application de l'article R421-1 du Code de justice administrative, la juridiction administrative ne peut être saisie que par voie de recours formé contre une décision, et ce, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Accusé de réception en préfecture
001-200070555-20200720-20200720-19DCC
-DE
Date de télétransmission : 28/07/2020
Date de réception préfecture : 28/07/2020