

Saint-Jean-sur-Veyle
Modification n° 3 du Plan local d'urbanisme

Observation du public sur le mail de l'enquête publique : saintjeansurveyle.plu-modif3@cc-laveyle.fr

De : sandra pelletier pelletier-sandra@orange.fr

sam. 07/07/2018 19:30

Objet : Observation enquête publique St jean sur Veyle

Monsieur le Commissaire enquêteur,

Nous sommes propriétaires de la parcelle cadastrée C1679 sise 63 Rte Henri Dumon.

Après analyse du dossier d'enquête publique sur le projet de modification N°3 du PLU de St Jean sur Veyle, nous vous faisons part ci dessous des remarques suivantes :

- Ayant un projet de construction d'un garage en limite de propriété, nous sommes tout à fait favorable au projet de règlement pour la zone UB.

- Nous souhaiterions la suppression de l'emplacement réservé qui impacte notre parcelle référencée ci dessus. Cet emplacement nous pénalise nous propriétaire et liite nos droits à construire, par ailleurs ce dernier a pour vocation un agrandissement de la voie en vue de futures contructions conformément au projet d'orientation d'aménagements tels que présentés dans le dossier d'enquête. Nous considérons que le hameau Croyat a subi une urbanistaion forte ces dernières années et suffisante. En cas de réalisation de l'OAP les services publics communaux pourront ils absorber cette augmentation de la population

En espérant, que vous tiendrez compte , Monsieur le Commissaire enquêteur de nos observations

Nous vous prions d'agréeer nos salutations distinguées

Stéphane VILLEVAUD et Sandra PELLETIER.